

|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

Принято на сессии

Совета депутатов 20.06.2025

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23 июня 2025г. рп Усть-Абакан № 33

***О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 11.05.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Чарковского сельсовета Республики Хакасия»***

Рассмотрев ходатайство Главы Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, в соответствии со статьями 24, 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия,

Совет депутатов Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести изменения в графическую часть Генерального плана Чарковского сельсовета Республики Хакасия (карту функциональных зон), утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 11.05.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Чарковского сельсовета Республики Хакасия», изменив вид функциональной зоны согласно приложению 1 к настоящему решению:

1.1. функциональную зону «застройки индивидуальными жилыми домами» и «улично-дорожной сети» на зону «зона делового, общественного и коммерческого назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:120101:534, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, аал Чарков, ул. Набережная, 4, находящегося в собственности Муниципального образования Усть-Абаканский район Республики Хакасия.

2. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Чарковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (схема градостроительного зонирования территории), утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 11.05.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Чарковского сельсовета Республики Хакасия», изменив территориальную зону, согласно приложению 2 к настоящему решению:

2.1. территориальную зону «Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами» и «ИТ-1 – Зона улично-дорожной сети» на зону «ОД-1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения», в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:120101:534, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, аал Чарков, ул. Набережная, 4, находящегося в собственности Муниципального образования Усть-Абаканский район Республики Хакасия.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

4. Направить настоящее решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия Е.В. Егоровой.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Усть-Абаканского муниципального  района Республики Хакасия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Баравлева | Глава Усть-Абаканского  муниципального района  Республики Хакасия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Егорова |